

# Haveforeningen Tjørnebjerg

Bestyrelsesmøde mandag den 12.9.2023 kl. 18.00

Deltager	Initialer	Navn	
Deltager	AC	Annika Christensen	Formand på valg 2025, Referent
Deltager	HK	Heidi Kallesøe	Næstformand på valg 2024
Deltager	SMA	Susan Mai Andresen	Kasserer på valg 2024
Deltager	KL	Katrine Lundahl	Bestyrelsesmedlem på valg 2024
Deltager	LT	Linda Trebbien	Bestyrelsesmedlem, på valg 2025
Deltager	RL	René Lundsgaard	Bestyrelsesmedlem, på valg 2025, Ordstyrer
Deltager	TA	Troels Aagaard Loua	bestyrelsesmedlem på valg 2024

Opgaver der skal løses og fordeles. (diasshow fra forbundet/jura)

1. Brugsrets aftaler. bilag
2. overdragelse til familie, udtrædelse? **Vi har igen fået en henvendelse fra medlem om på førelse af datter på andelsbeviset, hvad gør vi? svar fra forbundet er ikke tydeligt. Bestyrelsen ønsker at foreningens advokat, ser på foreningens vedtægter, og hvilken muligheder vi som foreningen har. AC tager kontakt.**
3. Breve til medlemmer som har fået påbud fra kommunen, Susan ser om hun har modtaget noget fra forbundet som kan benyttes.  
*Susan har bedt forbundet standart, desværre har forbundet ikke kunne hjælpe.*

4. Brev til medlemmer som ikke længere bor i regionhovedstaden, bilag, Heidi og Linda laver udkast ud fra standart fra forbundet

juli Heidi og Linda har lavet udkast til behandling, 4 stk. De to breve blev godkendt med mindre rettelser, og påtale 1 udsendes.

aug. Heidi og Linda laver de 4 påtaler klar til underskrift og udsendelse.

Sep. *Breve sendt ud, to medlemmer har henvendt sig. Det ene medlem er flyttet ind i Region hovedstaden, Heidi og Linda svare medlem. Den anden ønsker at overdragelse af sin andel til familie. Heidi og Linda svare og følger op på de to andre.*

5. Opmåling af foreningshus og indberetning til BBR, foreningen har fået et ejendomsnummer på ejendomsskatten billetten.

Juli Opmålt på arbejdes dag, hvordan kommer vi videre? Susan opdaterer BBR

Aug. *Afventer Susan, Susan kigger på BBR*

6. Opfølgning på forsikringer, hvilke har vi? Bilag, Susan er i gang med at indsamle policer

juli Foreningens forsikringer skal gennemgås, skal der tegnes nye eller flere. Foreningen har ikke retshjælps dækning. Susan følger op, og vi undersøger om forsikringerne kan samles et sted evt. hos Codan hvor vi har nogle af foreningens forsikringer.

Aug. AC-undersøger policer fra forbundet. Og indhenter evt. nye tilbud.

Sep. *AC forhører sig hos mæglerne Willis om hvad det skal koste at få indhentet tilbud. Der skal også følges op på opsigelsesfristerne. Troels hjælper til.*

## Dagsorden

1. Godkendelse af sidste referat
- 1.1 Retssager
2. Økonomi
3. Post til bestyrelsen
4. Kommunikation
5. Drift/vedligehold
6. Byggesager hos medlemmer
7. Ordens udvalg
8. Salg/Vurderinger
9. Foreningshuser
10. Forenings arrangementer
11. Møder og Generalforsamling

# Haveforeningen Tjørnebjerg

Bestyrelsesmøde mandag den 12.9.2023 kl. 18.00

12. Evt.

## **1: Godkendelse af sidste referat.**

### **1.1 Retssager Note 1**

- Juni 2023 Retssag mod foreningen anlagt ved Glostrup ret.  
Et medlem har anlagt sag an mod foreningen, om generalforsamlingsbeslutningen, om ændring af fordelingstal. Sagen er anlagt ved Glostrup ret.  
Advokat Preben Gamst ser på sagen for foreningen i første omgang uden beregning.  
Annika er ved at undersøge retshjælps dækning.  
Der er svar frist den 7/6-2023  
Bestyrelsen bakker op om valget af Preben Gamst til at repræsentere foreningen.
- juli  
Se noter
- Foreningen har fremsendt svarskrift og anmodet om afvisning af sagen.
- Aug.  
AC har bedt PG sende faktura, som forespurgt på Kolonihaveforbundet reaktion på vores henvendelse.  
Retsmøde sat til den 12.9.2023 kl. 10.45-11.45, sagsøger fastholder søgsmålet. Og afviser at søgsmålet er anlagt for sent. TA og AC holder telefonmøde med PG.
- Sep. *Møde med PG på kontoret tirsdag den 12.9.2023 kl. 16.00. Rigtigt fin oplysende møde. PG afholder telefonmøde med modparten og dommeren i oktober. Vi afventer nyt herefter.*

## **2: Økonomi**

- Aug.  
Banken skal have tilsendt følgende
- Seneste årsregnskab i underskrevet stand
  - Budget for kommende år
  - Referat fra seneste generalforsamling og evt. ekstraordinær generalforsamling i underskrevet stand
  - Vedtægter såfremt der er foretaget vedtægtsændringer siden sidste år
- Underskrift gerne digitalt.
- Samt udfylde vedhæftet bestyrelsesoversigt såfremt der er sket ændring i sammensætning af bestyrelsen.  
Materialet bedes sendt til [abc@al-bank.dk](mailto:abc@al-bank.dk)
- Aug.  
Afventer susan
- Sep. *Susan har fremsendt det meste. Og følger op på resten.*

### **2.1.2 Kvartalsregnskabet gennemgås hvert kvartal.**

Der skal bogføres min. en gang om måneden, så hele bestyrelsen kan følge med i foreningens økonomi.

- Aug.  
Hvad er status på digital bogføring? Afventer Susan  
Status på foreningens konti, AC oplyste hvad der pt. står på foreningens konti.
- Sep. *Susan er begyndt at lave digital bogføring, og så bestyrelsen kan se bilag i Foreninglet.*

### **2.1.3 Lån, Kloak og forenings lån:**

- . Kloak lån 2: 6% i rente



# Haveforeningen Tjørnebjerg

Bestyrelsesmøde mandag den 12.9.2023 kl. 18.00

Jan. Nu når asfaltlånet er indfriet, ønskes der et lille asfaltregnskab i regnskabet (eller skriftlig notet) indholdene: gæld- indbetalt/antal indbetaler- restgæld/hvor mange skyldnere.

## 2.2 Vandregnskab

*Sep. Status på fejl i vandregnskabet. Susan og Heidi har gennemgået regnskabet manuelt. Der er manglende indbetalinger for omkring. 100.000 kr. Susan kontakter alle medlemmer hvor der er fejl i vandregnskabet. Troels ser på at oprette nogle filer.*

Juli Sagen med Dif i vandregnskabet er endnu ikke lukket, medlemmerne mener de har yderligt til gode? Susan har du lavet en beregning? Bestyrelsen vil ikke bruge mere tid på denne sag. Sagen lukkes ved at udbetale Dif. Kontant på kontoret. Susan sørger for at skrive til medlemmet og lukke sagen.

Aug. AC har bedt Susan lukke sagen. Afventer.

*Sep. Susan følger op.*

## 2.3 Restanceliste

Juni. Restancer. Der skal følges op med det samme. 3 haver skal have brev om eksklusion. Susan gør brevene klar som underskrives af formanden og kassereren.

Juni Susan har udarbejdet to eksklusions breve til to medlemmer, som blev underskrevet på mødet. Det skyldige beløb skal være skal indbetalt 30/8 2023, ellers ekskluderes medlemmerne.

Juli Der er 3 medlemmer der skylder to eller flere kvartalslejer. Alt skal være indbetalt inden den 30.8.2023, ellers indstilles medlemmerne til eksklusion. Den ene haveejer har afdraget 1000 kr. 1/8 skal 2/3 være indbetalt.

Aug. Status. Alle restancer skal være indbetalt. Susan skal fremsende på mail.

*Sep. Status Susan, 2 andelshaver er stadig i restance med omkring 6.000 kr. der skal sendes brev om inkasso. (AC har skrevet til den ene) Susan sender rekommanderer brev og derefter indsendes til inkasso. AC forslår at vi ændrer vedtægterne vedr. dette til den kommende generalforsamling, så vi ikke skal bruge så meget tid på medlemmer som er i restance.*

## 02.04 kontakter/aftaler

Juni Kontrakt med Gartner:

Der skal indhentes tilbud på ny gartner, så kontrakten evt. kan opsiges ved udløb i dec. 2023, nuværende kontrakt kan bruges som udgangspunkt. Troels indhenter min. To tilbud. AC fremsender nuværende kontrakt til TA

Juni TA er ved at indhentet 3 tilbud.

Aug. TA er ved at få de tre tilbud ind og sætter dem op i et skema.

*Sep. To ud af tre adspurgte har ikke vendt tilbage med tilbud. Troels forsøger med nye leverandører.*

## 3.Post til bestyrelsen

### 3.1Nyt fra kolonihave forbundet/kredsen

April Opfølgning på dokumenter fra forbundet.

3.1.1 Udsættes

# Haveforeningen Tjørnebjerg

Bestyrelsesmøde mandag den 12.9.2023 kl. 18.00

## 3.1.2 Oversigt over gebyr i de forskellige foreninger.

Sep. Foreningen ligger lavt med havleje.

## 3.2. Post fra medlemmer

### 3.2.1 Henvendelse om overdækket pergola i skel, Linda og Susan

Nov. Der varsles tilsyn hos naboen til den 8/1-2022 kl. 11.30 efter kontortid. Susan og Linda laver tilsyn. AC giver besked.

Jan. Ved tilsyn blev det konstateret at der er opsat et pileflet hegn 35cm. Fra skel. Jf. foreningens ordensregler må der ikke stå hegn tættere en 1 meter fra skel, og der må kun sættes midlertidige hegn mens hæk nedlægges. Susan og Linda skriver til medlemmet.

Marts Begge parter har modtaget brev om at lovlig gøre ved at nedtage hegn i hæk/skel.

April Linda og Susan følger op.

Juli Der er aftalt besøg i morgen den 20/8

Aug. Ny mail fra den ene part. Bestyrelsen fastholder den beslutning som blev aftalt på mødet, at hegn skal nedtages og de to parter i fællesskab skal sætte hæk. Hvis parterne ikke kan opnå enighed, sendes sagen til Kolonihave forbundet som tilbyder mægling.

Sep. *Begge parter har henvendt sig igen, der er stadig ikke enighed. Linda og Susan svare medlemmerne.*

### 3.2.2 Henvendelse vedr. faktura for kloak rens

Juli Stoppet på egen grund, og medlemmet skal betale regningen. Susan svare medlemmet.

Aug. Medlemmet har henvendt sig da de undrer sig over at deres kloak har været stoppet tre gange inden for kort tid. Det er aftalt at de får lavet en tv-inspektion af deres kloak. Der er konstateret en klasse 3 lunke, og det skal fastslås om det er på foreningens eller medlemmets del af kloakken.

Bestyrelsen beslutter at skaden skal udbedres og betales af foreningen, retablering og tidligere faktureret skal afklares. (tv-inspektion på eget lod, ud kald, mm skal betales af medlem.) Der skal følges op hos Susan om arbejdet er sat i gang.

Sep. *Tilbud modtaget fra*

*Ballerup/Smørum kloak firma på 39.500 ex moms. 49.375 kr. inkl. moms*

*Vendelbo Larsen 14.250 kr. inkl. moms. AC bestiller Vendelbo og René deltager ved opgravningen.*

*AC forslår at vi undersøger muligheder for forsikringen på kloak.*

### 3.2.3 Henvendelse vedr. dispensation på bebyggelse.

Sep. *Bestyrelsen ser på tidligere vurderinger og svare i næste kontortid.*

### 3.2.4 Henvendelse om nabo

Sep. *AC skriver et nyt brev. Med en dato for hvornår arbejdet skal være udført.*

### 3.2.5 Henvendelse om beskæring af nabo Kirsebær træ

sep. *Troels og Linda ser på træet i næste kontortid.*



# Haveforeningen Tjørnebjerg

Bestyrelsesmøde mandag den 12.9.2023 kl. 18.00

## 3.2.6 *Henvendelse om tilføjelse af endnu en på "andelsbeviset"*

*Hvordan får man et ekstra navn på sit skøde?* For at tilføje et ekstra navn på skødet, skal man udfærdige et nyt skøde, der inkluderer den nye ejers navn. Dette nye skøde skal herefter tinglyses i Tinglysningsretten. I praksis betyder det, at man skal gennem en proces, der inkluderer oprettelse af det nye skøde, indhentelse af nødvendige oplysninger, tinglysning af skødet, og eventuelt samtykke fra eksisterende långivere.

*Måske er det tilsvarende for en andelshaver? AC kontakter foreningens advokat for afklaring.*

## **3.3 Post fra offentlige instanser og andet**

*3.3.1 Indbydelse fra højvænget til fællesmøde søndag den 17.9.2023 kl. 13.00. Hele bestyrelsen deltager.*

## **4: Kommunikation**

### **4.1.1: Hjemmeside:**

- April Hjemmesiden er delvis flyttet over, der mangler alt fra den lukkede del. Hvordan skal det løses fremadrettet. Vi opretter referater i dokumentarkivet, Susan giver Simple solution adgang via forening let.
- Juni Status, pt. er vi uden opdateret hjemmeside. Susan og Heidi opdaterer hjemmesiden, og finder ud af hvad vi gør med den lukkede. Udvalget har mandat til at benytte simple solution til at komme i mål med opgaven.
- Juni Susan og Heidi kontakter både simple solution og forening let. Og bliver vejledt i at ligge op og invitere medlemmerne. AC sender dokumenter der skal lægges op til både simple solution og Susan og Heidi så det bliver lagt op begge steder.
- Juli Status? det haster med at få lagt dokumenter op og den nye hjemmeside op at køre. Heidi og Susan forsøger at få det op at køre inden næste møde.
- Aug. der skal gøre noget nu, ellers må vi gå tilbage til den gamle hjemmeside. Susan er gået i gang. Heidi skal have adgang til redigering og til at lægge dokumenter op.
- Sep. *Annika har sendt mail til Simple solution om at åbne den gamle side igen eller at simple solution overtager driften af hjemmesiden i forening let. Det er under alt kritik at vi nu i mange måneder ikke har opdateret vores hjemmeside. Vores gamle hjemmeside, fungerer igen, afventer yderligt fra simple Solution. AC forslår endnu engang at bestyrelsesreferaterne ligger offentligt. (det gør de bla. også i Højvænget) Bestyrelsen ønsker at alt ligger offentligt. AC åbner den gamle hjemmeside og AC sender alt til forening let, så vi igen er opdateret med referater mm.*

### **4.1.2 Forening let**

- Marts Vi skal have sendt ud til medlemmerne at de kan tilgå forening let, og se deres oplysninger, og rettet mail og telefon nummer. Hvem vil stå for den opgave?

# Haveforeningen Tjørnebjerg

Bestyrelsesmøde mandag den 12.9.2023 kl. 18.00

Udsættes

Juni Hvordan kommer vi videre med dette? Susan og Heidi arbejder videre med dette.

Juli Se ovenstående

Sep. *Susan er i gang med at lave medlemsportalen.*

## **4.2: Facebook:**

Aug. Hvornår og hvordan bruger vi som bestyrelse Facebook. Der er enighed om at alt vedr. bestyrelsen og foreningen kun lægges op via administrator jf. tidligere beslutning.

Sep. *AC komme med forslag om at der laves en fællesprofil til skralde vagter, som kan lægge op på facebook. Heidi og Rene laver en profil.*

## **4.3 mail/computer**

Sep. *Troels har ryddet op i computeren og den virker nu. Computeren er nu klar til Grith.*

## **4.4: Nyhedsbreve:**

Punkter til næste nyhedsbrev

Juli *Vedr. affald sortering*

*Nye bibliotekar, Agnete*

*Opdatering af BBR*

*Ny mail vedr. vandregnskab*

*Hundeprutte poser kan komme i restaffald*

*Legeplads*

*Rotter*

*Sidste medlems aften 20/10 og ikke den første torsdag i måneden*

*Heidi starter op på nyhedsbrev*

## **5: Drift og vedligehold**

**5.0 affaldssortering fra sæsonstart 2023, René bliver ny skralde ansvarlig, Heidi og René overdrager internt**

Der skal tages stilling til serviceaftale på rengøring af affaldsstationerne.

Susan indhenter tilbud, og vi afventer hvordan det går i sæsonen.

Aug. *Susan lægger det ind i budgettet.*

### **5.1.2 affald generelt, René**

### **5.1.3 Grønt affald.**

### **5.2.Gartner**

Aug. Jord til huller. Skal vi indhente tilbud? AC har bedt gartneren.

Sep. *Tilbud modtaget, lidt over 10.000 kr. fra foreningens gartner. AC har i stedet bestilt jord blev læsset af på græsset, jorden blev fordelt på arbejdsdagen. Pris. 3000 kr.*

*Hvad gør vi med resten af jorden.*

*Vi afventer og ser om der skal mere i de fyldte huller.*

### **5.2.1 Træer Anemonevænget**

# Haveforeningen Tjørnebjerg

Bestyrelsesmøde mandag den 12.9.2023 kl. 18.00

- Heidi laver et spørgeskema til de beboere der bor ved "trekanten" og ikke kan anlægge parkering på eget havelod om deres holdning til de tre store grantræer.
- Aug. 5 Medlemmer har svaret på henvendelsen. Der er ikke sendt ud på mail men i postkasserne. Punktet udsættes til næste møde.  
Okt. Der sendes mail ud igen i starten af næste sæson, så vi sikrer os at alle får lov at give deres mening til kende.
- Maj Udsættes
- Aug. Henvendelse fra beboere om grantræer. Pt. må vi henvise til at der kan købes et klæde til bilen, idet vi skal igennem med en ny rundspørge hos alle beboerne i området. Og der Pt. ikke er resurser i bestyrelsen til dette arbejde.

## 5.2.2 Sprøjtemiddel

- Aug. Forslag fra Troels: Troels forslår at vi laver opgaven til en lønnede opgave. Bestyrelsen bakker op om dette.
- Sep. *Sprøjtemiddel købt hjem til arbejdes dag. Opdatering af René. Midlet virker, vi afventer de nye tilbud hos gartner. Pris pr. 5 liter omkring 210 kr. og der er brugt 10 liter op det meste af klematisvænget.*

## 5.3 Tilbud på oversigts skilte

- Juli Skilte blev registeret på arbejdes dagen, når listen er modtaget, skal der bestilles nye skilte. Oversigt over alle foreningens skilte modtaget.
- Aug. Troels er på opgaven
- Sep. *Skilte rengøres på arbejdes dag. Troels indkøber nye skilte.*

## 5.4 reovering af legeplads

- Sep. *Opstart i uge 40*

## 5.5 Bio diversitet på fællesarealer ved René

- Aug. René arbejder videre.

## 5.6 lydanlæg til GF

- Juli Tilbud fra Jess, på lydanlæg til generalforsamlinger: Bestyrelsen ønsker at gå videre med Jess forslag. Katrine beder Jess bestiller.
- Aug. Anlæg skal bestilles sammen med Jess. Katrine følger op.
- Sep. *Katrine følger op på Jess.*

## 5.9 Job opslag til sæsonstart.

- Aug., Til sæsonstart laves der job opslag,  
Skralde vagter  
Sprøjte for ukrudt  
Rengøring.

## 6 Byggesager hos Medlemmer (ansvarlig Katrine og Annika)

### 6.1 Byggesager se noter

- Marts. Pt. er der 5 tilsyn sager i gang i samarbejde med kommunen med for stort byggeri.



# Haveforeningen Tjørnebjerg

Bestyrelsesmøde mandag den 12.9.2023 kl. 18.00

To sager er anmeldt af bestyrelsen, da det ikke har været muligt at opnå enighed med medlemmet, to har selv henvendt sig til kommunen eller bedt om at kommunen håndterede sagen, og en enkel er sag skyldes opdatering fra medlemmet i BBR.

*Sep. AC har skrevet til kommunen for opdatering på sagerne. Susan tjekker e-Boks.*

## 6.2 Kloakering/vand

- April Følgende have har det blå rør synligt og derved nok ikke kloakeret og vand. Lupin 56, Vintergæk 4, samt Prim 39, er der deponeret de 30.000 kr. som der er vedtaget på GF? Udsættes til efter GF
- Aug. Katrine skriver en påmindelse til de to haver hvor vi er bekendt med at der ikke er kloakeret. (alle haver skulle have kloakeret inden den 2016 jf. generalforsamlings beslutning)
- Maj Udsættes

## 6.3 afstand til skel.

- Aug. Kommunen har vendt tilbage om fortolkningen af byggeregler med afstand til skel. Konklusion:  
-Drivhuse under 10m<sup>2</sup> kan placeres helt op til skel. Jf. allonge  
-Deflationens § 6, stk. 3 er udgået og erstattet med allongen §6 stk. 3: Ballerup kommunen fortolker allonge afsnit om udhuse således, de maximalt er 2 meter høje kan placere helt op til skel.

Praksis i foreningen har dog været at der skal være min. ½ eller 1 meter til skel, så hæk, og ukrudt kan holdes. En praksis som skulle være vedtaget på en generalforsamling, men desværre ikke indskrevet i vedtægter eller ordensregler.

Dette skal undersøges.

Hvis det ikke kan finde referat fra en GF hvor der er vedtaget andet, følges allongen.

*Sep. Hvem vil tage opgaven med at læse referater? Formentligt i 1990, Katrine følger op.*

## 6.4 Overbebyggelse på Åmark?

*Sep. Vi skriver til medlemmet at vi gerne vil på besøg, torsdag den 21.9.2023. inden kontortid.*

## 7 Ordensudvalg (ansvarlig Karin) note 4,

### 7.0 Nyt fra ordensudvalget

- Juni Der skal tages fat i alle sager, og alle medlemmer skal have påbud ved behov. René kontakter medlem.
- Juli René følger op.
- Sep. Hvis varsel er overholdt kan gartner sættes i gang.*

## 8 Vurdering og haveoverdragelser

**8.1 vurderings datoer, faste vurderings dage 1 søndag i måneden og 3 tirsdag i måneden.**

### 8.1.2 Udestuer



# Haveforeningen Tjørnebjerg

Bestyrelsesmøde mandag den 12.9.2023 kl. 18.00

Jan	Kommunen har oplyst at jf. foreningens deklaration og allonge tæller en lukket udestue med som beboelse. Også selvom en evt. dør kan tages af, en udestue skal have min en hel åben side.
April	Susan har sammen med kredsen, og forbundet været til møde på kommunen, hvor problematikken blev vendt. Vi afventer udspil fra kommunen.
Juni	Foreningen er indbudt til møde på kommunen den 14.6.2023 kl. 15.30 vedr. udestuer Katrine, Susan, Troels og Annika deltager og holder formøde torsdag 8/5 kl. 18.00
Juni	Kommunen var på ingen måde samarbejdes villige til at finde en løsning. I stedet besluttede bestyrelse endnu engang at opnå et samarbejde med de øvrige foreninger. Troels Invitere.

## 8.2. Haveoverdragelser

### Overdragelser laves af ejendomsmægler Ole Sauer, med bestyrelsen som godkender.

Juli	Susan kontakter Ole Sauer vedr. haveoverdragelse til ægtefælle i forbindelse med dødsfald.
Aug.	Susan har ikke fået talt med Ole endnu.
Sep.	Henvendelse om at skrive et barn eller andet familiemedlem på sit andelsbevis. Bestyrelsen undersøger videre. Katrine undersøger i forbundet vedtægter.
jan	AC har undersøgt hos forbundet, og meget tyder på at vi er nødsaget til at opdatere foreningens vedtægter på dette punkt. Desuden har forbundet oplyst at foreningen skal lave brugsrets aftaler på alle haverne. Og på denne aftale er det muligt at få tilføjet et familiemedlem i lige linje.
Marts.	AC kigger forbundets brugsrets aftale igennem og ser om den kan benyttes. Der kan skives en lejer to på brugsretsafalterne efterfølgende. Dog vil det give udfordringer hvis husejer og "lejer" ikke er de samme. F.eks. Hvis lejer 1 dør, og lejer to ikke er medejer på huset. Udsættes til senere

*juli*

### 8.2.1 velkomst møder

Aug.	<i>Næste velkomst møde bliver sidst i aug. AC og Susan aftaler ny dato.</i>
Sep.	<i>1.10.2023 kl. 11.30</i>

## 9Foreningens huset, ansvarlig: Heidi, Linda, Karin og Kirsten

### 9.1 Foreningshus

Aug.	Opvaskemaskinen er gået i stykker i lågen, så den smækker ned. Heidi bestiller Miele til rep. Susan anmelder til forsikringen. Lejer af lokalet undersøger egen forsikring. AC har skrevet til foreningens forsikring, umiddelbart har vi ikke nogen forsikring via Kolonihaveforbundet der dækker. Muligvis er vi dækket via Codan, Ac følger op.
Sep.	<i>Codan dækker ikke da vi ikke har løsøreforsikring.</i>

### 9.2 Akustik loft,

Juni	Erik, Annika og Kim vil gerne opsætte akustik loft. Og indhenter pris. Susan mener ikke vi skal bruge penge på renovering af foreningshus, når der skal bygges et nyt. Der er dog ikke vedtage at der skal bygges et nyt foreningshus.
------	---

## 10 Foreningens arrangementer/kalender

### 10.1Præmiefest

Sep.	<i>Troels, Marianne, Linda, Erik, Susan, Annika, Katrine og Henning samt ordensudvalget deltager med parter. Vi mødes kl. 16.30 fredag og dækker vi bord. AC finder bordpynt/blomster</i>
------	---

# Haveforeningen Tjørnebjerg

Bestyrelsesmøde mandag den 12.9.2023 kl. 18.00

## 10.2 Loppemarked

10.3 Foreningsaftner, 1 torsdag i hver måned i sæson. Den torsdag 7 sep.

10.4 Aug. - medlems aftner næste sæson. Mangel på frivillige.  
- spontane arrangementer  
- Henvendelse fra højvænget om fredagsbar

*Sep.*

## 10.5 J-dag

10.5 Arbejdsdage den 9. sep.

## 11. Møder og generalforsamling

### 11.1: Næste møde

Næste bestyrelsesmøde:

*Den 2. tirsdag i måneden.*

*Næste møde den 10.10.2023 samt den 14.11.2023*

### 11.2.1 Generalforsamling 2024 (skal indkaldes med min 3 ugers skriftligt varsel)

*Juli Dato skal fastsættes, lokalet skal bookes. Generalforsamlingen skal lægges før kreds generalforsamlingen. Til slut april. 28.4.2024 eller onsdag den 24.4.2024*

### 11.2.2 Beretning

### 11.2.3 Referat og Dirigent til GF

### 11.2.4 Bestyrelsesmedlemmer og Suppleanter

## 12 evt.

*juni Kalender opstartes snarest muligt*

- *medlems aftner*
- *kontortider, skal konstellationen gøre anderledes?*
- *Generalforsamling 2024, sættes i kalender og lokaler bookes.*

*juni Brand: Heidi og Linda gennemgår foreningen med en tidligere brandmand. Og herefter kontaktes teknisk forvaltning. Afventer*

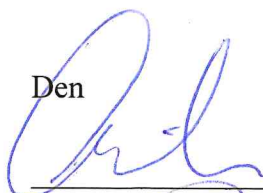
*Juni Kampagne: om ulovlige parkeret biler, søsættes så snart der er muligheder.*



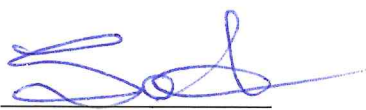
# Haveforeningen Tjørnebjerg

Bestyrelsesmøde mandag den 12.9.2023 kl. 18.00

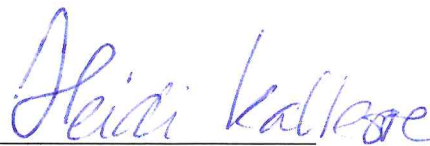
Den



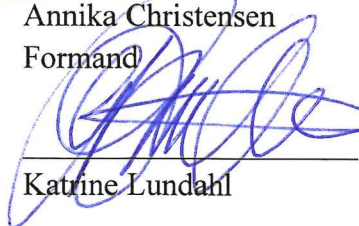
Annika Christensen  
Formand



Susan Mai Andresen  
Kasserer



Heidi Kallesø  
Næstformand



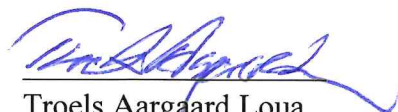
Katrine Lundahl



Linda Trebbien



René Lundsgaard



Troels Aargaard Loua