

Lejebetingelser for foreningshuset A/H TJØRNEBJERG.

Det er alene medlemmet som kan leje lokalet. Lejen af lokalet skal alene ske med henblik på privat brug og ikke kommercielle arrangementer.

Lokalet lejes ved personlig henvendelse i kontorets åbningstid. Forespørgsel kan også ske via mail. Lejen for lokalet betales ved booking.

Antal siddepladser: 50 personer. Maksimum personer i lokalet: 75 personer

Disse betingelser hjælper med at sikre, at alle får den bedst mulige oplevelse ved leje af foreningshuset. Når du godkender betingelserne, forpligter du dig til at acceptere og overholde nedenstående lejebetingelser. Du godkender fuldt ud at de er læst og forstået.

Lokalet kan kun lejes i sæsonen fra den 1. april til den 30 september

Lejers ansvar:

- Lejen betales ved booking.
- At denne og dennes gæster overholder ordensreglerne for A/H Tjørnebjerg
- At sikre at brugen af foreningshuset ikke er til gene for foreningshusets naboer.
- Der henvises til ordensreglerne.
- At foreningshuset efterlades ryddet og rengjort og i ordentlig stand. Service skal være stillet korrekt på plads. Se checklisten i køkkenet.
- Lokalet lejes fra kl. 10.00 til kl. 8.00. Hvis foreningshuset ikke er lejet ud dagen før lejen påbegyndes og det ikke benyttes af forenings arrangementer eller møder, kan man komme ind i foreningshuset og feks, dække bord mv. Der skal være givet tilladelse fra bestyrelsen.

Vil man være helt sikkert på at kunne komme til dagen før, skal der betales for dagen før også.

- Benyttes lokalet uden for det aftalte tidsrum, skal der betales leje for yderligere et døgn.
- Lejer hæfter for skader på lokalet, køkkenet, inventar samt toilettet sket i forbindelse med leje af lokalet
- Nøglen afhentes i seneste kontortid inden lejen.
- Efter endt lejemål afleveres nøglen i postkassen ved foreningshuset eller afleveres ved næste kontortid eller ved nærmere aftale.
- **Udlejers (A/H TJØRNEBJERG) ansvar:**
- At ekspedere alle bookinger hurtigst muligt og efter "først til mølle" princippet.
- Udlevering af nøgler i kontortiden
- **Aflysning:**
- Aflysning er muligt, men vil foregå under følgende rammer:

- Ved aflysning mindre end 1 måned før lejedagen betales fuld pris. For aflysning tidligere end 1 måned før, refunderes lejen.
- **Betaling:**
 - Lejen betales ved booking, lokalet er ikke booket før lejen er registreret.
 - 1 døgn fra kl.10 formiddag - kl. 8 næste morgen. Pris 750 kr.
 - Pris for 2 døgn 1200 kr.
 - Ekstra døgn ud over de to første 600 kr.
 - Lejen indbetales ved booking enten kontant på kontoret eller ved indbetaling på foreningens konto reg. Nr. 5339 konto nr. 0327090
- Gebyr for ekstra rengøring: (hvis lokalet ikke er afleveret ryddet og rengjort til den næste lejer) 1000 kr.
- Gebyr for bortkommet nøgle, pr. nøgle 500 kr. kr.
- Gebyr for forsinket aflevering af lokalet, 500 kr.pr. påbegyndt time.
- **Særlige betingelser:**
 - Lejer skal være fyldt 18 år på tidspunkt for indgåelse af aftale om leje af foreningshuset
 - Udlejer (A/H TJØRNEBJERG) kan afvise anmodning om leje, hvis der er god grund til at tro, at lejer ikke vil leve op til aftalen i lejekontrakten.
 - I tilfælde af at foreningshuset ikke er brugbar på leje tidspunktet pga. udefrakommende faktorer (fx brand, hærværk, indbrud, nedbrud på strøm- eller vandssystem) er udlejer (A/H TJØRNEBJERG) ikke forpligtet til yderligere end at tilbagebetale det fulde lejebeløb. Udlejer er forpligtet til at gøre lejer opmærksom på dette så hurtigt som muligt.