

A/H Tjørnebjerg Tjørnebuen 2

Vestbuen 81, 2750 Ballerup
CVR-nr. 25 14 38 17

Årsrapport for 2023

Foreningsoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5 - 7
Resultatopgørelse	8
Balance	9 - 10
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12 - 23

Foreningen

A/H Tjørnebjerg Tjørnebuen 2
Vestbuen 81
2750 Ballerup
Telefon: 40 11 90 54
Hjemsted: Ballerup
CVR-nr.: 25 14 38 17
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

Bestyrelse

Annika Christensen, formand
Troels Aagaard Loua
Susan Mai Andersen
Katrine Lundahl
Heidi Kallesø
Rene Lundsgaard
Linda Trebbien Rohrberg

Revision

Beierholm
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.23 - 31.12.23 for A/H Tjørnebjerg Tjørnebuen 2.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.23 og resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.23 - 31.12.23.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ballerup, den 29. april 2024

Bestyrelsen

Annika Christensen
Formand

Troels Aagaard Loua

Susan Mai Andersen

Katrine Lundahl

Heidi Kallesøe

Rene Lundsgaard

Linda Trebbien Rohrberg

Til medlemmet i A/H Tjørnebjerg Tjørnebuen 2**REVISIONSPÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET****Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for A/H Tjørnebjerg Tjørnebuen 2 for regnskabsåret 01.01.23 - 31.12.23, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.23 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.23 - 31.12.23 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold i regnskabet

Andelsboligforeningen har medtaget budgettal som sammenligningstal i resultatopgørelse og tilhørende noter. Disse budgettal har, som det også fremgår af resultatopgørelse og tilhørende noter, ikke været underlagt revision, hvorfor vi ikke udtrykker nogen sikkerhed herom..

Regnskabet for 2022 er ikke revideret, hvorfor vi ikke udtrykker nogen sikkerhed for sammenligningstallene i resultatopgørelse, balance og noter

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

OVERTRÆDELSE AF SKATTELOVGIVNINGEN

I strid med skattelovgivningen er der i årets løb ikke indberettet løn og A-skat rettidigt, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar

Roskilde, den 29. april 2024

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Kenneth Brøndum
Statsaut. revisor

Note	2023 DKK	Ikke revideret budget		
		2023 DKK	2022 DKK	
1	Kontingenter m.v.	2.971.152	3.161.500	3.073.494
2	Øvrige indtægter	91.680	25.500	15.395
	Indtægter i alt	3.062.832	3.187.000	3.088.889
3	Afgifter og forsikringer	-549.136	-539.500	-529.141
4	Bestyrelse og udvalg	-220.468	-176.230	-163.292
5	Medlemsaktiviteter	-91.122	-88.000	-82.696
6	Drift	-1.702.564	-2.000.000	-1.509.308
7	Vedligeholdelse	-100.547	-186.000	-79.984
8	Administrationsomkostninger	-71.780	-67.050	-51.316
	Andre eksterne omkostninger i alt	-2.735.617	-3.056.780	-2.415.737
	Resultat før af- og nedskrivninger	327.215	130.220	673.152
9	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-378.622	-363.917	-278.728
	Resultat af primær drift	-51.407	-233.697	394.424
10	Finansielle indtægter	10.299	11.000	0
11	Finansielle omkostninger	-6.020	5.000	-7.834
	Finansielle poster i alt	4.279	16.000	-7.834
	Årets resultat	-47.128	-217.697	386.590
Forslag til resultatdisponering				
	Overført resultat	-47.128	-217.697	386.590
	I alt	-47.128	-217.697	386.590

	31.12.23 DKK	31.12.22 DKK
AKTIVER		
Note		
Grunde, mart nr. Pederstrup 4K, Ballerup 13T m.v.	191.500.000	191.500.000
Forenings-hus og grund	1.000.000	1.000.000
Affalds-station	899.047	0
Asfalt	1.253.014	1.461.850
Ringveje, bump, bede, skur m.v.	245.888	315.781
12 Materielle anlægsaktiver i alt	194.897.949	194.277.631
Anlægsaktiver i alt	194.897.949	194.277.631
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	27.686	55.084
13 Andre tilgodehavender	265.812	502.007
Periodeafgrænsningsposter	16.315	0
Tilgodehavender i alt	309.813	557.091
Konter	2.822	4.872
Indestående i Arbejdernes Landsbank:	1.946.343	2.190.207
14 Likvide beholdninger i alt	1.949.165	2.195.079
Omsætningsaktiver i alt	2.258.978	2.752.170
Aktiver i alt	197.156.927	197.029.801

		31.12.23	31.12.22
		DKK	DKK
PASSIVER			
Note			
	Opskrivning til dagsværdi	152.567.997	152.567.997
	Overført resultat	44.239.180	44.286.308
	Egenkapital i alt	196.807.177	196.854.305
15	Anden gæld	349.750	175.496
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	349.750	175.496
	Gældsforpligtelser i alt	349.750	175.496
	Passiver i alt	197.156.927	197.029.801
16	Eventualforpligtelser		
17	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Egenkapitalopgørelse

Beløb i DKK	Opskrivning til dagsværdi	Overført resultat
Egenkapitalopgørelse for 01.01.23 - 31.12.23		
Saldo pr. 01.01.23	152.567.997	44.286.308
Forslag til resultatdisponering	0	-47.128
Saldo pr. 31.12.23	152.567.997	44.239.180

Andele overdrages efter følgende beregning:

Værdien vedtaget pr. 31.12.2021 fordeles med kr. 135,56 efter m² for udlagt havejord.
Opskrivning til valuarvurdering fordeles - efter reservering af 10% - med 1/383-del med kr. 400.455 pr. jordlod .

	2023	Ikke revideret budget 2023	2022
	DKK	DKK	DKK
1. Kontingenter m.v.			
Kontingent haver	2.298.000	2.298.000	2.298.000
Vandafgift	568.802	800.000	701.019
Indmeldelse og overdragelses gebyrer	48.000	22.500	15.350
Vurderingsgebyrer	70.800	36.000	52.825
Diverse gebyrer	10.550	5.000	6.300
Hensat til tab kontingent/vandafgift	-25.000	0	0
I alt	2.971.152	3.161.500	3.073.494

2. Øvrige indtægter

Udlån af foreningshus	17.150	9.300	8.850
Udlån af trailer	1.000	1.400	1.250
Salg af grus	3.312	3.000	2.665
Salg af ventiler	200	0	2.000
Salg generalforsamling	0	800	630
Salg medlemsaftener	15.419	11.000	0
Salg loppemarked	24.959	0	0
Erstatning NCC vedr. 2016	29.640	0	0
I alt	91.680	25.500	15.395

	2023	Ikke revideret budget 2023	2022
	DKK	DKK	DKK

3. Afgifter og forsikringer

Ejendomsskat	353.784	358.000	353.784
Forsikringer	32.443	18.000	15.837
Kolonihaveforbundet for Danmark	162.909	163.500	159.520
I alt	549.136	539.500	529.141

4. Bestyrelse og udvalg

Bestyrelseshonorar	89.083	100.000	83.000
Lønsumsafgift	12.546	8.230	9.569
Vurderingshonorar	86.200	36.000	43.500
Bestyrelsesmøder	16.637	10.000	7.102
Udvalgsarbejde	16.002	22.000	20.121
I alt	220.468	176.230	163.292

5. Medlemsaktiviteter

Generalforsamling	20.151	31.000	31.282
Medlemsaftener	17.680	0	0
Præmiefest	12.656	15.000	11.336
Aktivgrupper - Tjørneklubben	0	20.000	19.425
Arbejdsweekend	6.064	22.000	20.653
Loppemarked	33.269	0	0
Jubilæum Tjørnebjerg	1.302	0	0
I alt	91.122	88.000	82.696

	2023	Ikke revideret budget 2023	2022
	DKK	DKK	DKK
6. Drift			
Løn	37.835	44.000	19.720
Vedligeholdelse af havearealer	136.303	135.000	162.429
Grus	0	10.000	9.800
Legeplads	2.125	11.000	26.760
Bortkørsel af haveaffald	69.512	36.000	32.975
Renovation	710.404	685.000	539.542
Vand og spildevandsafgift	514.426	802.000	670.037
El	23.868	22.000	24.294
Kloak/vand, vedligeholdelse	64.608	25.000	23.751
Ekstern bistand, advokat vedtægter/retssag	121.063	150.000	0
Diverse drift	545	80.000	0
Valuar	21.875	0	0
I alt	1.702.564	2.000.000	1.509.308

7. Vedligeholdelse

Bygninger	9.379	35.000	51.499
Vej	0	20.000	0
Haveanlæg	4.800	10.000	0
Vandinstallationer	11.140	5.000	0
Service og udstyr til foreningshus	12.015	5.000	28.485
Renovering af legeplads	58.588	61.000	0
Bump, banner m.v	4.625	50.000	0
I alt	100.547	186.000	79.984

	2023	Ikke revideret budget 2023	2022
	DKK	DKK	DKK

8. Administrationsomkostninger

Kontorartikler	2.099	5.000	4.751
ForeningLet	6.852	7.000	11.288
Nets (PBS)	16.863	10.000	10.532
Kurser	0	2.000	900
Kontorudstyr og inventar	2.598	5.000	5.146
Telefon og internet	10.592	16.000	15.510
Porto og gebyrer	2.666	3.300	3.189
Revisorhonorar	30.000	18.750	0
Repræsentation	110	0	0
I alt	71.780	67.050	51.316

9. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver

Afskrivning på bygninger	15.406	13.095	15.406
Afskrivning på asfalt	208.835	208.835	208.835
Afskrivning på affaldsstation	99.894	87.500	0
Afskrivning på skur, bump, bede	54.487	54.487	54.487
I alt	378.622	363.917	278.728

	2023 DKK	Ikke revideret budget 2023 DKK	2022 DKK
--	-------------	--	-------------

10. Finansielle indtægter

Renter, pengeinstitutter	10.299	11.000	0
--------------------------	--------	--------	---

11. Finansielle omkostninger

Renter, pengeinstitutter	8	-5.000	7.834
Renter og gebyrer, Skattekonto	6.012	0	0
I alt	6.020	-5.000	7.834

12. Materielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Grunde, matrik. nr. Pederstrup 4K,Ballerup 13T m.v.	Forenings- hus og grund	Affalds- station	Ringveje, bump, bede, Asfalt skur m.v.	
Kostpris pr. 01.01.23	39.541.990	390.013	0	2.088.350	698.930
Tilgang i året	0	0	998.941	0	0
Kostpris pr. 31.12.23	39.541.990	390.013	998.941	2.088.350	698.930
Opskrivninger pr. 01.01.23	151.958.010	609.987	0	0	0
Opskrivninger pr. 31.12.23	151.958.010	609.987	0	0	0
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.23	0	0	0	-626.501	-383.149
Afskrivninger i året	0	0	-99.894	-208.835	-69.893
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.23	0	0	-99.894	-835.336	-453.042
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.23	191.500.000	1.000.000	899.047	1.253.014	245.888

	31.12.23	31.12.22
	DKK	DKK

13. Andre tilgodehavender

Medlemslån 18.500	265.812	502.007
I alt	265.812	502.007

14. Likvide beholdninger

Kassebeholdning	2.822	4.872
Indestående i Arbejdernes Landsbank::		
Bankkonto 5339-429349	1.150	8.599
Bankkonto 5339-327090	1.249.501	1.496.541
Bankkonto 5339-529130	686.984	681.292
Bankkonto 5339-341239	3.777	3.775
Bankkonto 5339-518996	4.931	0
I alt	1.949.165	2.195.079

	31.12.23 DKK	31.12.22 DKK
15. Anden gæld		
A-skat og arbejdsmarkedsbidrag, 2022 og 2023	174.070	55.704
Hensættelser	99.868	99.868
Forudbetalt have/vand ved overdragelse	7.830	0
Afsat revisionshonorar	30.000	0
Skattekonto, gebyrer og renter	3.952	0
Øvrig gæld	34.030	19.924
I alt	349.750	175.496

16. Eventualforpligtelser

Andre eventualforpligtelser

Der er anlagt retssag mod foreningen vedrørende værdiberegning af grunde ved overdragelse. Bestyrelsen vurderer ikke at foreningen risikerer at lide tab herved, hvorfor der ikke er hensat beløb.

17. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Foreningen har udstedt ejerpantebreve på i alt t.DKK 4.238, der giver pant i grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på t.DKK 192.500. Ejerpantebrevene er deponeret til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter.

18. Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde foreningen, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå foreningen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSE

Lejeindtægter

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i den periode, de vedrører. Lejeindtægter måles til dagsværdi.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder indtægter fra medlemsaktiviteter.

18. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

Af- og nedskrivninger

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Grunde og foreningshus	50	100
Øvrige anlægsaktiver	10	0

Grunde og foreningshus afskrives ikke.

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger m.v.

Skat af årets resultat

Foreningen er ikke et selvstændigt skattesubjekt. Der indregnes derfor ikke skat i årsregnskabet, idet aktuel og udskudt skat påhviler interessenterne/kapitalejerne og komplementaren/kommanditisterne og komplementaren.

18. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**BALANCE****Materielle anlægsaktiver***Grunde og foreningshus*

Grunde og foreningshus indregnes på erhvervelsestidspunktet til kostpris. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

Grunde og foreningshus måles efterfølgende til dagsværdi med værdireguleringer på egenkapitalen.

Der er anvendt en valuar i forbindelse med fastsættelse af dagsværdien.

Øvrige materielle anlægsaktiver

Øvrige materielle anlægsaktiver omfatter produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Øvrige materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen.

Øvrige materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis foreningens realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

18. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

Egenkapital

Egenkapital i alt udgøres af egenkapital (overført resultat) med tillæg af opskrivninger.

Gældsforpligtelser

Kortfristede finansielle gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi. Øvrige kortfristede gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Kenneth Brøndum

BEIERHOLM, STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB CVR:

32895468

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Beierholm

Serienummer: b24ad23f-2ca7-4329-839c-342aa2675810

IP: 212.98.xxx.xxx

2024-04-29 12:30:00 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **<https://penneo.com/validator>**