

Haveforeningen Tjørnebjerg

Referat bestyrelsesmøde 29.5.2025 kl. 17-19

Deltager	Initialer	Navn	
Deltager	AC	Annika Christensen	Formand på valg 2027, Referent
Deltager	HK	Heidi Kallesøe	Næstformand på valg 2026
Afbud	KL	Katrine Lundahl	Bestyrelsesmedlem på valg 2026
Deltager	KR	Karin Rentsch Jørgensen	Bestyrelsesmedlem, på valg 2027
Deltager	RL	René Lundsgaard	Bestyrelsesmedlem, på valg 2027, Ordstyrer
Deltager	JO	Jan Olesen	Bestyrelsesmedlem på valg 2026
Udeblev	SB	Simon Breinholt	Bestyrelsesmedlem på valg 2026
Afbud	MB	Michael Balmer	Suppleant

Konstituering og forretningsorden. Forretningsorden blev udleveret og skal læses igennem til næste møde. Bestyrelsen konstituerede sig.

Dagsorden

1. Møder og generalforsamling
2. Økonomiudvalg
3. Kontaktudvalg
4. Kolonihaveforbundet-kreds
5. Drift og vedligeholdelsesudvalg
6. Aktivitetsudvalg
7. Bygge og vurderingsudvalg
8. Projekt udvalg
9. Dokumenter og standarter
10. div.

1. Møder og generalforsamlinger

Godkendelse af referater

Kontortider, deles op, så alle ved hvem der kommer, byggesager behandles i det store lokale. HUSK hvis man ikke melder afbud forventes det man møder op og deltager aktivt i kontorarbejdet/kontortiden.

AC-afbud den 12 samt 19. juni

Heidi afbud den 19. juni

1.1 Fastsættelse af møder

Bestyrelsesmøderne aftales til at ligge fast 2 onsdag i måneden

Næste møde den 11.6.2025 17-20

1.2.1 Generalforsamling

Ordinær Generalforsamling (skal indkaldes med min 3 ugers skriftligt varsel)

Forslag:

Beretning. Alle udvalg

Haveforeningen Tjørnebjerg

Referat bestyrelsesmøde 29.5.2025 kl. 17-19

Referat og Dirigent til GF

Bestyrelsesmedlemmer og Suppleanter

Suppleanter:

Ordensudvalget

Maj Ordens udvalget består nu af Birgit, Kirsten Frisenette og Allan Jensen

AC forslår vi indkalder repræsentanterne fra ordenudvalget til møde og høre dem hvordan de kunne tænke sig at gribe opgaven an. AC forslår at ordensudvalget evt. kan sende en liste til bestyrelsen som sørger for at udsende påmindelser, og boder, og får givet besked til KREDS om opkrævninger. Den øvrige del af bestyrelsen bakker op om dette.

Heidi, Karin og Annika indbyder ordensudvalget til møde 10.6.2025 kl. 18.00-19.00 Karin inviterer.

Vurdering udvalget

Maj Følgende nye medlemmer blev valgt ind i udvalget

Cherri Poulsen og Troels Aagard, Cherri har været med som føl på 2 vurderinger. Vi afventer nye dato for kursus.

1.3 Generalforsamling Kreds

2, Økonomiudvalg

2.0 KREDS administration

Maj Jf. KREDS Administrations forretningsorden skal bestyrelsen orienteres kvartalsvis for det forbrugte antal timer. Dette sikrer at bestyrelsen løbende kan føre budgetkontrol med de administrative omkostninger.

Der i medlemsaftalen estimeret et timeforbrug på 50 timer/kvt.

Der afregnes løn i henhold til timeforbrug mellem foreningen og KREDS medarbejder.

1. kvartal 2025 på 14 timer.

2.1 Status på økonomi, kvartals regnskab og årsregnskab

2.2 Restancer

Maj Restanceliste fremsendt fra KREDS ca. 130.000 kr. hvorfra er en med et læk på vand på omkring 27.000 kr. KREDS følger foreningen vedtægter vedr. rykker, og følger op ved at prøve at ringe til medlemmerne.

AC har undersøgt vedr. læk hos medlem, og forgæves forsøgt at få kontakt til medlem. Medlemmet må henvende sig igen.

2.3 Lån, Kloak og forenings lån:

Kloak lån 2: 6% i rente

Haveforeningen Tjørnebjerg

Referat bestyrelsesmøde 29.5.2025 kl. 17-19

April	102 medlemmer skylder stadig på kloaklånet.
Jan	Et medlem har henvendt sig om at de ønsker at indbetale restgælden på deres lån. AC meddeler dem at vi pt. Ikke har mulighed for at afregne dette.
Feb.	KREDS Admin overtager dette. men pt. er det ikke det mest presserende. AC taler med KREDS Admin om dette.
Marts	Stadig ikke igangsat.- AC finder afbetalingsplan og skyldner kan findes i foreninglet.
maj	AC har fremsendt til KREDS og bedt den sende brev ud til de medlemmer der stadig skylder på kloaklån. Og herefter gøre det en gang om året.
<i>Maj</i>	<i>KREDS har sendt mail med afbetalings plan ud til alle som stadig har lån til foreningen. Der er allerede kommet indbetalinger.</i>

2.4 Vandregnskab

<i>Maj</i>	<i>Vand skal aflæses to gange om året og sendes til KREDS.</i>
	<i>Jan tager opgaven og det aflønnes med 750 kr. pr. gangs.</i>

2.5 Retssager Note 1.

<u>Juni 2023</u>	<u>Retssag mod foreningen anlagt ved Glostrup ret.</u>
Feb.	Retsmødet er fastsat til 25.11.2025.
April	Foreningens sag mod forbundet er oplyst på hovedbestyrelsesmøde og kredsbestyrelsesmøde. Forbundet har ingen forsikring til dækning.
Feb.	AC følger op hos advokat, hvad vi gør. Kan foreningen ændre fordelingsnøglen til pr. m2 hvis vi taber sagen. Hvis vi taber sagen.
Marts	Intet nyt, vi afventer retsmøde til nov.
Maj	Der er modtaget proces skrift fra Kolonihaveforbundet. Det skal læses igennem og vi skal komme med evt. kommentar til foreningens advokat.

2.6 Forsikringer

Jan.	AC har indhenter yderlige tilbud på forsikringer gennem Arbejdernes Landsbank
	Der skal tages stilling til hvor foreningens forsikringer skal ligge fremadrettet.
Feb.	HASTER, Hvem vil arbejde videre med dette sammen med AC
	Katrine hjælpe til.
Marts	Hængeparti

2.8 Boks i Bank

Feb.	Annika og Heidi må en tur i banken. Heidi kan så samtidig blive godkendt som godkender i bank.
------	--

Maj Tegningsberettiget/bestyrelsen skal opdateres i banken. AC arbejder på sagen

2.9 Erhvervs mobilbox

Maj Michael arbejder på at få oprettet en erhvervs mobilbox.

3 Kontaktudvalg

3.1 Post til bestyrelsen

Juni	Henvendelse om nabo strid. Vedr. hæk. Linda og René kigger forbi.
Juni	Linda og René har været forbi, begge parter har hegn ved carport. René og Linda taler med parterne.
Juli	Begge parter har hegn af træ eller anden materiale, pga. carport, hvilke ikke er tilladt jf. ordensregler/deklaration. Begge skal nedtage hegn inden den 1. sep. 2024.

Haveforeningen Tjørnebjerg

Referat bestyrelsesmøde 29.5.2025 kl. 17-19

- Aug. Hængeparti hvem skriver til medlemmerne. AC skriver til partnerne.
Sep. Begge parter har fået til sæsonafslutning til at tage hegn ned. Der skal følges op efter den 1/10-2024.
Okt. Der er ikke nedtaget hegn, medlemmerne skal rykkes.
Feb. Begge parter bliver orienteret om at hegnet skal ned inden 1 april, ellers vil hegnet blive nedtaget for medlemmerne regning.
Marts AC følger op.
Maj *Hvad gør vi?*
AC vil fremlægge forslag. AC laver et oplæg.

3.1 Henvendelser fra medlemmer, som skal besigtiges.

Jan og René besigtiger disse henvendelser fremover

3.1.2 Henvendelig om hundetoilet i have

3.1.3 henvendelse om høje træer ved lejepladesen

3.1.4 Kompost op af hæk

3.2 Nyhedsbreve:

Punkter til næste nyhedsbrev

3.5 Velkomst møder

- maj *Alle medlemmer indbydes til velkomst møde. Heidi og Annika opdaterer velkomstmappen.*
Velkomst møde den 26.6.2025 kl. 18-19. AC inviterer medlemmerne.

4 Kolonihaveforbundet-kreds

4.1 Nyt fra kolonihave forbundet/kredsen

- Maj *På foreningen generalforsamling blev Per Nielsen valgt til at repræsentere foreningen i Kredsen uden mod kandidater.*
Desværre valgte forsamlingen til Repræsentantskabsmødet i Kredsen ikke at respektere Tjørnebjerg indstilling til bestyrelsesmedlem i Kredsen.
Susan blev genvalgt til Kasserer og udfyldte derfor tjørnebjergs bestyrelsespost i kredsen, uden indstilling fra foreningen, hun havde ikke stillet sit kandidatur til rådighed til Tjørnebjerg generalforsamling.
Vi havde håbet på og forventet at både Susan og Per kunne indgå i kreds bestyrelsen, da andre foreninger også har flere repræsentanter. Men dette blev tilbagevist af kredsens formand Kirstens Holm. Den forening vi henviste til, var der kun 1 bestyrelsesmedlem og en betalt referent, og dermed ikke to bestyrelsesmedlemmer. ?
Igen viste det sig at kredsens bestyrelse lukker sig om sig selv, og har mulighed for at stille op uden indstilling fra egen forening.
Det eneste vi som forening fik ud af deltagelsen, var "voksen" skældud, og muligheden for indflydelse er nul. Hvorvidt vi skal deltage i repræsentantskabsmødet fremover, må overvejes, da vi reelt ingen indflydelse har.

Haveforeningen Tjørnebjerg

Referat bestyrelsesmøde 29.5.2025 kl. 17-19

5 Drift og vedligeholdelsesudvalg

5.1 affald generelt, René

5.2 Haveaffald, René

Maj Idet Vest forbrændingen nu kan stå for afhentning af haveaffald, hvis det ligger så det kan grabbes, ønsker bestyrelsen at få klargjort til dette, så vi kan spare udgifterne til grøntafhentning som er omkring 60-70.000 kr. pr. sæson.

René skriver til vestforbrændingen og evt. indkalder vest forbrændingen til mødes hurtigst muligt.

Annika og eller Jan deltager i møde sammen med René

Bestyrelsen er enig om at hvis det kræver at der bygges en lav mur inde i materialegården, skal dette sættes i gang hurtigst muligt. På sigt vil det give en kæmpe besparelse for foreningen.

5.3 Gartner

Maj Træer ved Ågerrupvej, René og Jan kigger på det.

5.4 Hæk højde

juni Ansøgning til kommunen om at ændre hæk højde for 180 til 2 meter pga. asfaltering af vejene. Hvem vil lave et udkast?

Michael tager opgaven, og kontakter hegnstilsynet.

Sep. Michael har undersøgt hos Hegnsyn.dk hvor man måler højden af hæk fra, og der er ingen praksis på området. Fremover måles 180 fra vejen.

Jan. René udarbejder udkast til brev til kommunen

Feb. Status, venter

5.5 Pumpe på festpladsen

feb. Lyser knappen/orange gul, så har højt vandspumpen været i gang. Knappen skal resættes.

Rødt skal skabet åbnes og knapper resættes, og lykkes dette ikke, skal kloakfirma kontaktes, Nummeret står i skabet.

Marts. Der skal laves en lille procedure på dette.

Juli Katrine ser om hun kan lave en vejledning.

6 Aktivitetsudvalg

6.1 Foreningens huset, ansvarlig: Heidi, Karin

6.2 Foreningens arrangementer/kalender

6.4 Afslutning/julefrokost bestyrelse

6.5 Præmiefest 20.9.2025

maj Kredsen har fremsendt vejledning til hvordan præmiehaver udvælges mm.

AC forslår at alle haveejere kan indstille en have som, vinderne fra sidste år kan tage med i deres bedømmelser, idet mange haver ikke kan se fra vejen, skjulte perler.

Haveforeningen Tjørnebjerg

Referat bestyrelsesmøde 29.5.2025 kl. 17-19

Bestyrelsen bakker op om dette.

Karin og Annika indkalder sidste års vinder.

6.6 Loppemarked 14.6.2025. Lind, Heidi, Karin, Troels og René samt Per

- Feb. Musik, Jess og Birgit kommer og spiller.
Telt og sommerfest, Karin undersøger band.
Musik, Jes og Birgit har sagt ja, skal vi have andet musik på senere?
Loppemarkedet 10-15
- Marts Budget band/DJ til sommerfest.
Nye bannere til loppemarked: Godkend – Karin/Heidi, Budget godkendt
Loppemarked 11-15
Budget 25.000 kr. til hele sommerfesten
Loppemarked og sommerfest aflyses hvis det er regnvejr.
- Maj. hvad har vi nået og hvad mangler? Udsættes
- Maj Loppeudvalget knokler for at få alt på plads.*

6.7 Foreningsaftner 2.5.2025 samt 17.10.2025 afholdes af bestyrelsen

Maj Status ved alle, der deltog samt status økonomi ved Karin og Heidi, udsættes

6.8 J-dag

6.9 Arbejdsdage 24 maj og 23 august

Maj En rigtig god dag, hvor der var 37 tilmeldte, og hvor der blev lavet en masse gode ting for foreningen.

7 Bygge og vurderingsudvalg

7.1 Byggesager hos Medlemmer (ansvarlig Michael, Jan, Katrine og Annika)

7.1 Byggesager se noter

7.2 Tomme grunde og påbegyndt arbejder. Se Note.

Juli 8 haver der skal bygges/bygges færdig og evt. også kloakeres.

Maj Status, Katrine og Annika følger op på de haver der ikke er modtaget byggetilladelser på endnu, eller solgt.

7.3 Vurdering og haveoverdragelser

8 Projekt udvalg

8.2.1 Biodiversitet og LAR, Separat udvalg, Bio udvalg

8.2.1 Næste skridt. Bio udvalg

- Feb. AC forslår at vi inden den ordinære generalforsamling har fået opdateret tegninger jf. underudvalgene forslag samt indhentet opdateret priser, så vi kan orientere om dette på den ordinære generalforsamling-
Overordnet tidsplan fra René
15.marts. Rene har afholdt møde med alle udvalg
1 april. Skat tegninger skal være rentegnet
De rentegnet tegninger sendes ind til Nordea fonden, for godkendelse.
- Marts René har afholdt møde med de forskellige grupper

Haveforeningen Tjørnebjerg

Referat bestyrelsesmøde 29.5.2025 kl. 17-19

Maj Der er bestilt en sivbrød på hjørnet af vintergækvænget og Violvænget.
Status ved René: der er indkøbt stolper til Kvas hegn, AC anbefaler at man kigger på de fine kvashegn højvænget har lavet ved åen.
Udsat til næste møde.

Maj *Heidi, Annika og René holdt møde inden bestyrelsesmødet. Bigruppen indkaldelses til et møde den 10.6.2025 kl. 18 for godkendelse af Åmarks oplæg.*

8.2.2 Udbetaling fra Nordea fonden Bio udvalg

Juni Foreningen fik hele det ansøgte beløb, knap 600.000 kr.

Maj *Heidi opstiller regneark så vi løbende kan holde øje med regnskabet.*

Maj *Heidi undersøger om vi kan få udbetalt nu, da vi allerede har udgifter.*

8.3 Skilte status (Projektudvalg)

Juli Hunde i snor skilte, skal udskiftes. Katrine bestiller.

Aug. Er bestilt

9 Dokumenter og standarder

9.0 Vedtægter

Maj *Vedtægterne er nu opdateret. Punktet udgår for nu.*

9.1 Brugsrets aftaler

Jan. Vi afventer stadig Kolonihaveforbundet vender tilbage om hvorvidt andelshaver skal have brugsrets aftaler.

9.2 Medlemmer uden bopæl i Hovedstadsregionen

Okt. Der skal laves en standard

Feb. Måske KREDS admin. Har en standard

9.3 Udlejning af haver

Okt. Der skal laves en standard

Feb. Måske KREDS admin. Har en standard

10 evt.

Den 11.6.2025

Annika Christensen
Formand

Heidi Kallesøe
Næstformand

Karin Rentsch Jørgensen

Katrine Lundahl

Jan Olsen

René Lundsgaard

Noter:

Note 1, Retssag mod foreningen anlagt ved Glostrupret.